

## Nowe mieszkanie 45m2, 2-pokoje - Podpromie

Cena  
**2 500 zł**  
56 zł/m<sup>2</sup>



**RZESZÓW**  
Podpromie



| Powierzchnia         | Pokoje | Sypialnie | Łazienki | Piętro |
|----------------------|--------|-----------|----------|--------|
| 45.00 m <sup>2</sup> | 2      | 1         | 1        | 4      |

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking

Biuro nieruchomości MINT Property ma przyjemność przedstawić Państwu nowe mieszkanie przy ulicy Podpromie w Rzeszowie Inwestycja Residence.

Mieszkanie o powierzchni 45 m2 usytuowane jest na IV piętrze i składa się z pokoju dziennego połączonego z aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na balkon, sypialni, łazienki oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy balkon, komórka lokatorska oraz miejsce postojowe w garażu podziemnym. Mieszkanie klimatyzowane.

Mieszkanie w całości wyposażone, gotowe do zamieszkania. Nieruchomość wykończona z wysokiej jakości materiałów, meble na wymiar, lustrzana szafa.

### Lokalizacja:

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, tereny zielone, Bulwary Rzeszowskie, galeria handlowa, hala sportowa, sklepy spożywcze, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa.

### Cena:

Koszty związane z utrzymaniem mieszkania to czynsz administracyjny w wysokości 350 PLN + media według zużycia (ogrzewanie, woda, prąd).

Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie 300 PLN

**Cena najmu: 2 500 PLN**

Kaucja: 5 000 PLN

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem

Agent prowadzący ofertę: Urszula Szczurek

### Dane agenta:

Urszula Szczurek



534118116



urszula.szczurek@mintproperty.pl