

Lokal biurowy do wynajęcia w centrum Rzeszowa!

Cena
3 000 zł
60 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
50.17 m ²	2	0	0	6

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Parking
-  Ochrona

Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu lokal biurowy do wynajęcia, położony w centrum **Rzeszowa** na ulicy **Rejtana**.

Nieruchomość o powierzchni **50.17 m²** mieści się na **6** piętrze w nowoczesnym biurowcu z **2014** roku i składa się z **2** pomieszczeń oraz kuchni. Toalety są wspólne i znajdują się na piętrze na którym znajduje się lokal. Nieruchomość można dowolnie zaadaptować. Dodatkowo istnieje możliwość zawieszenia reklamy wewnątrz lokalu. Lokal wyposażony w klimatyzację, dobrze doświetlony, przestronny. Przyszli najemcy lokalu będą mieli także możliwość z korzystania z parkingu podziemnego który znajduje się pod budynkiem.

Cały biurowiec (wewnątrz i na zewnątrz) jest monitorowany kamerami z kilkutynogodniową rejestracją zdarzeń, wyposażony jest w elektroniczne systemy alarmowe włamaniowe i pożaru, oraz kontrolę dostępu. Elektronika zapewnia najemcom **24** godzinny dostęp do swoich pomieszczeń bez naruszania bezpieczeństwa innych użytkowników.

Piony komunikacyjne i łazienki wykończone są materiałem wysokiej jakości tj. kamień naturalny, oraz tynk szlachetny.

Do budynku doprowadzony jest także światłowód pozwalający na korzystanie z internetu o maksymalnych parametrach.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, galeria handlowa, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części **Rzeszowa**.

Cena najmu: 3 000 PLN NETTO do negocjacji!

Media oraz usługi takie jak konserwacje windy, sprzątanie wspólnych powierzchni itp. płatne dodatkowo!

Zapraszamy do obejrzenia nieruchomości!

Opiekun oferty: Adrian Chabko

Dane agenta:

Adrian Chabko



790309909



adrian.chabko@mintproperty.pl