

Lokal 300m2 Capital Towers z witryną - wykończony

Cena
24 000 zł
80 zł/m²

 **RZESZÓW**
Podwisłocze



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
300.00 m ²	0	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Klimatyzacja
-  Parking
-  Ochrona

Biuro nieruchomości MINT Property ma przyjemność przedstawić Państwu lokal o powierzchni 300 m² w dzielnicy Nowe Miasto w Rzeszowie.

Zdjęcia mają jedynie charakter poglądowy, obecnie lokal jest wykończony.

Nieruchomość z przeznaczeniem pod handel bądź usługi. Świetnie sprawdzi się jako biuro, sklep bądź gabinet. Lokal usytuowany jest na parterze z witryną. Teren przed budynkiem w pełni monitorowany oraz chroniony.

Lokal składa się z powierzchni typu open space, dwóch toalet oraz magazynu z przejściem do garażu podziemnego. Przeszklenia lokalu zlokalizowane są od strony ruchliwej ulicy. Dostępne są media: elektryka, woda ciepła i zimna, ogrzewanie z sieci miejskiej. Istnieje możliwość wynajęcia miejsc postojowych w garażu podziemnym za dodatkową opłatą.

Lokalizacja:

Nieruchomość z dogodnym dojazdem do każdej części Rzeszowa, wokół pełna infrastruktura wraz z miejscami parkingowymi oraz przystankiem autobusowym obok lokalu w okolicy znajdują się główne ulice miasta dzięki czemu bez problemu można dojechać z każdej części miasta jak i do dróg wylotowych.

Cena:

Koszty związane z utrzymaniem lokalu to czynsz administracyjny plus media według zużycia.

Cena najmu **24 000 PLN netto**

Preferowany wynajem długoterminowy.

Przy dłuższym okresie najmu możliwy podział lokalu na mniejsze powierzchnie.

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem

Agent prowadzący ofertę: Urszula Szczurek

Dane agenta:

Urszula Szczurek



534118116



urszula.szczurek@mintproperty.pl