

## Szeregówka narożna 105 m2 z ogródkiem - Zalesie



Cena  
**6 000 zł**  
57 zł/m<sup>2</sup>

 **RZESZÓW**  
Spacerowa



<b>Powierzchnia</b> 105.00 m <sup>2</sup>	<b>Pokoje</b> 5	<b>Sypialnie</b> 4	<b>Łazienki</b> 2
--	--------------------	-----------------------	----------------------

### Dodatkowe udogodnienia:

 Ogródek  
 Parking

Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu do wynajęcia komfortowy dom w zabudowie szeregowej przy ulicy Spacerowej w Rzeszowie.

Nieruchomość o powierzchni 105 m2 składa się:

parter:

- salon połączony z aneksem kuchennym oraz jadalnią z bezpośrednim wyjściem do ogródka,
- toaleta
- przedpokój
- pomieszczenie gospodarcze (kotłownia/pralnia)

poziom I:

- sypialnia z łóżkiem 160x200cm
- sypialnia z garderobą
- pokój z szafą w zabudowie
- łazienka z prysznicem

poziom II:

- poddasze pozostawione do własnej aranżacji

Do mieszkania przynależy spory ogródek (narożny) oraz dwa miejsca postojowe bezpośrednio przed budynkiem.

Nieruchomość wykończona z najwyższej jakości materiałów. Schody wykonane z naturalnego drewna, ogrzewanie podłogowe oraz sprzęt AGD wysokiej jakości. Budynek oddany do użytku w 2019 roku, ogrzewany gazem. Mieszkanie jasne, przestronne i nasłonecznione.

### Lokalizacja:

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, sklepy spożywcze, tereny zielone, uczelnia, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa.

### Cena:

Koszty związane z utrzymaniem nieruchomości to media według zużycia (gaz, prąd, woda, śmieci) mieszkanie jest beczynszowe.

**Cena najmu: 6 000 PLN**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem!

Agent prowadzący

### Dane agenta:

Urszula Szczurek



534118116



urszula.szczurek@mintproperty.pl