

## Powierzchnia biurowa

Cena  
**14 300 zł**  
56 zł/m<sup>2</sup>

 **RZESZÓW**  
Hetmańska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
257.00 m <sup>2</sup>	10	0	0	1

### Dodatkowe udogodnienia:

 Parking

Biuro nieruchomości **MINT Property** ma przyjemność przedstawić Państwu lokal o powierzchni **257 m<sup>2</sup>** w dzielnicy Śródmieście w Rzeszowie przy ulicy Hetmańskiej.

Nieruchomość z przeznaczeniem pod biura, szkołę, lub inne działalność wymagające powierzchni typu open space. Lokal usytuowany jest na piętrze. Teren przed budynkiem w pełni monitorowany oraz chroniony.

Lokal składa się z 9 pomieszczeń każda po około 21 m<sup>2</sup> i toalety. Dostępne są media: elektryka, woda ciepła i zimna, ogrzewanie z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość wynajęcia miejsc postojowych w garażu podziemnym za dodatkową opłatą.

### Lokalizacja:

Nieruchomość z dogodnym dojazdem do każdej części Rzeszowa, wokół pełna infrastruktura wraz z miejscami parkingowymi oraz przystankiem autobusowym obok lokalu w okolicy znajdują się główne ulice miasta dzięki czemu bez problemu można dojechać z każdej części miasta jak i do dróg wylotowych.

### Cena:

Koszty związane z utrzymaniem lokalu to czynsz plus media według zużycia.

Cena najmu 14 300 PLN netto!

Preferowany wynajem długoterminowy.

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem !

### Dane agenta:

Szymon Kamiński



794143794



szymon.kaminski@mintproperty.pl