

Lokal 26 m2 w pięknym, nowoczesnym budynku

Cena
1 700 zł
65 zł/m²

Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu lokal usługowy do wynajęcia o powierzchni **26 m2** w **Rzeszowie** przy ulicy **Paderewskiego** w dzielnicy **Ślęcina**.

Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze **nowoczesnego**, dwukondygnacyjnego budynku z przestronnym parkingiem.

Lokal dostosowany jest do wielu działalności (biurowa, usługowa, medyczna, kosmetyczna). Lokal wyposażony jest w klimatyzację.

Do dyspozycji jest **duży, prywatny parking** przynależący do budynku, cała posesja jest ogrodzona.

Dodatkowo monitoring, alarm, toaleta, a także wyposażony aneks kuchenny. Na budynku znajduje się telebim, na którym zamieścić można reklamy swojej działalności.

Budynek dostosowany jest dla osób niepełnosprawnych.

Doskonałe położenie obok najważniejszych szlaków komunikacyjnych w mieście (S19), jednocześnie blisko centrum miasta (ok. 4 km). Bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części miasta. Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, sklepy spożywcze.

Cena najmu lokalu to 1700 zł netto + VAT

Opłaty związane z korzystaniem z lokalu to: 200 zł (części wspólne) + 10 zł/m2 opłaty eksploatacyjnej.


Zapraszam do kontaktu!

tel. 786 210 250

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi oferty w myśl art. 66, paragraf 1. Kodeksu Cywilnego.

Dane agenta:

Mateusz Kamiński

 607611870



 mateusz.kaminski@mintproperty.pl

 **RZESZÓW**
Paderewskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
26.00 m ²	1	0	0	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Parking