

## Lokal komercyjny tuż przy Bulwarach

Cena  
**8 000 zł**  
90 zł/m<sup>2</sup>

 **RZESZÓW**  
Podwisłocze



Biuro nieruchomości MINT Property ma przyjemność przedstawić Państwu lokal komercyjny pod działalność gastronomiczną w centrum Rzeszowa przy ulicy Podwisłocze.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 88.73 m<sup>2</sup> składa się z otwartej przestrzeni, pomieszczeń socjalnych oraz toalety. Dodatkowo do lokalu przynależą dwa ogródki / tarasy o łącznej powierzchni 117,66 m<sup>2</sup> z widokiem na Olszynki oraz Bulwary Rzeszowskie. Do lokalu przynależą dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, Bulwary Rzeszowskie, tereny zielone.

Koszty związane z utrzymaniem lokalu to wszystkie media.

Cena najmu **8000 PLN netto !**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem !

### Dane agenta:

Mateusz Kamiński




607611870



mateusz.kaminski@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
88.73 m <sup>2</sup>	4	0	0	0

### Dodatkowe udogodnienia:

 Ogródek