

## Lokal biurowy do wynajęcia w centrum Rzeszowa!

Cena  
**11 000 zł**  
50 zł/m<sup>2</sup>



Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu lokal biurowy do wynajęcia, położony w centrum **Rzeszowa** na ulicy **Kustronia**.

Nieruchomość o powierzchni około **220 m<sup>2</sup>** mieści się w parterowym budynku, obiekt przeszedł gruntowny remont w **2008 roku** i składa się z 9 pomieszczeń. Nieruchomość można dowolnie zaadoptować. Dodatkowo istnieje możliwość zawieszenia reklamy na zewnątrz jak i wewnątrz lokalu. Lokal bardzo przestronny. Przyszli najemcy lokalu będą mieli także możliwość z korzystania z parkingu na chwilę obecną - 12 miejsc postojowych.

Do budynku doprowadzony jest także światłowód pozwalający na korzystanie z internetu o maksymalnych parametrach.

Lokal znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie sądu a więc doskonale nadaje się min. pod kancelarie, usługi medyczne, powierzchnie biurowe, przedszkole itp.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, galeria handlowa, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa.

Cena najmu: **11 000 PLN NETTO**

Media dodatkowo płatne (woda, prąd, orzewanie miejskie)

Zapraszamy do obejrzenia nieruchomości!

Opiekun oferty: Szymon Kamiński

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
220.00 m <sup>2</sup>	9	0	0	0

**Dane agenta:**

Szymon Kamiński



794143794



szymon.kaminski@mintproperty.pl