

## Komfortowy apartament w centrum Rzeszowa!



Cena  
**3 500 zł**  
35 zł/m<sup>2</sup>

 **RZESZÓW**  
Szpitalna



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
100.00 m <sup>2</sup>	4	3	1	2

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Klimatyzacja
-  Parking

Biuro nieruchomości **MINT Property** ma przyjemność przedstawić Państwu czteropokojowy apartament w **centrum Rzeszowa przy ulicy Szpitalnej**.

Nieruchomość o powierzchni **100 m<sup>2</sup>** składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, trzech niezależnych pokoi, łazienki z wc, schowka oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe oraz piwnica.

Mieszkanie jasne nasłonecznione od strony północnej oraz południowej, ogrzewanie własne z piecyka dwufunkcyjnego.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest klimatyzacja, która odgrywa ważną rolę ze względu na to, że apartament znajduje się na poddaszu. Dodatkowo jest ogrzewanie podłogowe, które znajduje się w salonie z aneksem kuchennym, łazience oraz w przedpokoju. Chcąc zrelaksować się po ciężkim dniu w pracy, pomoże w tym jacuzzi. Łazienka wyposażona w prysznic oraz wannę z wyżej wspomnianym jacuzzi.

Apartment wykończony materiałami wysokiej klasy oraz wyposażony w meble oraz sprzęt rtv/agd.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, Bulwary Rzeszowskie, tereny zielone, Uczelnie Wyższe, galeria handlowa, sklepy spożywcze, bliskość przystanków komunikacji zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa.

**Koszty związane z utrzymaniem nieruchomości to czynsz w wysokości 100 PLN + media ( woda, prąd, gaz )**

**Cena najmu: 3500 PLN**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem !

Agent prowadzący ofertę: Piotr Kozub

### Dane agenta:

Szymon Kamiński



794143794



szymon.kaminski@mintproperty.pl