

## Wynajmę budynek 100 m2

Cena  
**3 500 zł**  
35 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
100.00 m <sup>2</sup>	2	0	0	0

### Dodatkowe udogodnienia:

 Parking

Biuro nieruchomości **MINT Property** ma przyjemność zaprezentować Państwu budynek komercyjny w dogodnej lokalizacji w **Świlczy**.

Lokal komercyjny typu open space o powierzchni ok **100 m2** składa się z toalety, antresoli. Ogrzewany jest ciepłem gazowym nadmuchowym.

Nieruchomość o wysokości **4,5 m** posiada dwie duże bramy wjazdowe oraz mniejsze osobne wejście.

Przed lokalem duży plac utwardzony.

Atutem oferty jest jej doskonała lokalizacja. Bezpośrednie sąsiedztwo drogi ekspresowej **S19** oraz Autostrady **A4**. Łatwy i szybki dojazd do centrum Rzeszowa przez ul. Krakowską. Dojazd do centrum miasta to tylko **7-10 min** samochodem. W najbliższej okolicy zlokalizowana jest rzeszowska strefa ekonomiczna "Dworzysko", na której powstają i są planowane liczne inwestycje szczególnie z branży produkcyjnej, magazynowej i logistycznej.

Cena najmu nieruchomości to : **3 500 PLN**

Koszta związane z utrzymaniem nieruchomości: media według zużycia.

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem !!!

Agent prowadzący ofertę : **Justyna Kubas**

### Dane agenta:

Justyna Kubas



531255655



justyna.kubas@mintproperty.pl