


Wynajmę lokal + parking

Cena
4 750 zł
18 zł/m²

 **RZESZÓW**
Baczyńskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
264.00 m ²	7	0	0	parter, 1

Dodatkowe udogodnienia:

 Winda
 Parking

Biuro nieruchomości **MINT PROPERTY** ma przyjemność przedstawić Państwu do wynajęcia budynek magazynowo- biurowy usytuowany w niedalekiej odległości od centrum Rzeszowa.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej **264 m²**, obejmująca I piętro budynku przeznaczonego pod działalność handlowo- usługową, składa się z pomieszczeń magazynowych. Dodatkowo istnieje możliwość wynajmu pomieszczeń biurowych z zapleczem sanitarnym i magazynowym na parterze budynku o łącznej powierzchni **257 m²**.

W budynku znajduje się winda towarowa.

Lokal wyposażony w niezbędne instalacje, na podłogach w części biurowej i łazienkach położona terakota, na ścianach tynki szpachlowe, malowane, podwieszane sufity.

Lokal posiada dwa wejścia, jedno główne od strony parkingu oraz tylne.

Istnieje możliwość umieszczenia reklamy na zewnątrz budynku.

Przed obiektem sporych rozmiarów parking, teren ogrodzony, częściowo monitorowany.

Nieruchomość w pełni przystosowana do zagospodarowania pod dowolną działalność gospodarczą.

Obiekt znajduje się w doskonałej lokalizacji, w otoczeniu innych firm i lokali usługowo- handlowych oraz osiedli mieszkaniowych.

Cena najmu pierwszego piętra 4750 PLN do negocjacji !

Cena najmu parteru 16 PLN/m²

Dodatkowo płatne media.

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem !

Agent odpowiedzialny: Bąk Damian

Dane agenta:

Mateusz Kamiński



607611870



mateusz.kaminski@mintproperty.pl