

## Dom wolnostojący w spokojnej okolicy w miejscowości Krasne

Cena




**400 000 zł**

**2 469 zł/m<sup>2</sup>**



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
162.00 m <sup>2</sup>	5	4	2	1

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon

Biuro nieruchomości MINT Property ma przyjemność przedstawić Państwu dom wolnostojący w miejscowości Krasne.

Nieruchomość budowana według projektu FADO V, o powierzchni 162,15 m<sup>2</sup> składa się z salonu połączonego z jadalnią, aneksu kuchennego, gabinetu, trzech niezależnych pokoi, dwóch łazienek, przedpokojem. W bryle budynku garaż dwustanowiskowy wraz z kotłownią.

Budynek wolnostojący posadowiony na działce o powierzchni 7 arów wraz z udziałem w drodze dojazdowej. Wykonany z pustaków ceramicznych, strop żelbetonowy, więźba dachowa drewniana, pokrycie dachowe wykonane z blachodachówki wraz z oknami połaciowymi firmy FAKRO.

Do nieruchomości doprowadzona woda z sieci, kanalizacja sanitarna, prąd, gaz oraz światłowód. Nieruchomość sprzedawana w stanie surowym zamkniętym, istnieje możliwość doprowadzenia nieruchomości do stanu deweloperskiego.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, szkoła, przedszkole, żłobek, przystanki autobusowe, dogodny dojazd do drogi nr 94 oraz autostrady.

Cena nieruchomości **400 000 PLN !**

Brak podatku **PCC 2 % oraz brak wynagrodzenia dla biura !**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem !

Agent odpowiedzialny Mateusz Kamiński

### Dane agenta:

Mateusz Kamiński



607611870



mateusz.kaminski@mintproperty.pl