




## Piękne mieszkanie na sprzedaż w dobrej lokalizacji!

Cena  
**489 000 zł**  
6 986 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
70.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	5

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking

Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu mieszkanie na sprzedaż znajdującą się **w samym centrum Rzeszowa** przy ulicy Sportowej.

Powierzchnia mieszkania wynosi **68m<sup>2</sup>**. Ogrzewane z sieci miejskiej.

Nieruchomość składa się z:

- **oddzielnego, przestronnego salonu,**
- **dwóch niezależnych, oddzielnych sypialni,**
- **niezależnej garderoby,**
- **przedpokoju,**
- **łazienki.**

**Do mieszkania przynależy komórka lokatorska, parking w garażu podziemnym oraz balkon.**

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, sklepy spożywcze, tereny zielone, przedszkole, apteka, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa.

**Koszty związane z utrzymaniem nieruchomości to czynsz w wysokości 468 PLN!**

**Do ceny mieszkania należy doliczyć kwotę 35 000 PLN za komórkę lokatorską oraz garaż!**

**Do ceny mieszkania, została wliczona znacząca część umeblowania.**

**Cena nieruchomości: 489 000 PLN do negocjacji!**

Umów się na prezentację mieszkania!

**Agent prowadzący ofertę: Adrian Chabko**

### Dane agenta:

Adrian Chabko



790309909



adrian.chabko@mintproperty.pl