




Dom wolnostojący na sprzedaż w miejscowości Lutoryż!

Cena
559 000 zł
2 329 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
240.00 m ²	9	7	3	0

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Balkon
-  Parking

Biuro nieruchomości **Mint Property** ma zaszczyt przedstawić Państwu nieruchomość położoną w malowniczym Lutoryżu około **8 km** od Rzeszowa.

Dom wolnostojący został oddany do użytku w **2000 roku** z poddaszem użytkowym o powierzchni użytkowej **240 m² (powierzchnia całkowita domu wynosi 310 m²)** oraz garażem na **3** samochody z oddzielnymi wjazdami, zlokalizowany jest na **14-sto** arowej działce (istnieje możliwość dokupienia dodatkowo dwóch działek przylegających do działki zabudowanej i do drugiej drogi asfaltowej). Działka pięknie zagospodarowana z licznymi nasadzeniami. Na działce znajduje się również altana z grilo-wędzarnią.

W skład nieruchomości wchodzi: **2 salony, 3 oddzielne kuchnie, 3 łazienki, 7 sypialni, przedpokój, 2 wiatrołapy, piwnica** w której znajduje się **kotłownia, pralnia, skład opału** oraz **spizarnia**. Do nieruchomości przynależą również **2 balkony** oraz **2 duże tarasy**.

Nieruchomość zbudowana z pustaka ceramicznego max, dach pokryty jest blachą powlekaną. Wszystkie okna wymienione na nowe oraz grzejniki wymienione na nowe aluminiowe **3 lata** temu. W domu większość podłóg pokryta jest parkietem. Dom ogrzewany dwufunkcyjnym piecem gazowym z zamkniętą komorą spalania oraz piecem tradycyjnym na produkty stałe z wymiennikiem ciepłej wody. Nieruchomość posiada także niezależne źródło wody z własnej studni.

Nieruchomość dedykowana dla osób ceniących sobie ciszę i spokój. W pobliżu przystanek autobusowy, sklepy, szkoła. Dojazd do centrum Rzeszowa zajmuje około **15 minut**.

Cena nieruchomości: 559 000 PLN do negocjacji!

Zapraszamy do

Dane agenta:
Adrian Chabko



790309909



adrian.chabko@mintproperty.pl