

## Skrajna szeregówka przy ulicy Potokowej - Rzeszów

Cena

**499 000 zł**

**4 377 zł/m<sup>2</sup>**



Biuro nieruchomości MINT Property ma przyjemność przedstawić Państwu segment przy ulicy Potokowej w Rzeszowie.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 114 m<sup>2</sup> składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, trzech niezależnych pokoi, dwóch łazienek garderoby oraz wc. Do nieruchomości przynależy garaż w bryle budynku z przejściem do domu, nie wliczony w powierzchnie nieruchomości o powierzchni około 20 m<sup>2</sup>. Nieruchomość oddana do użytku w 2017 roku. Budynek posadowiony na działce o powierzchni 3,6 ara.

Nieruchomość ogrzewana piecem gazowym, w oknach zamontowane rolety zewnętrzne. Całość nieruchomości zostanie ogrodzona, ogródek zostanie wyrównany oraz zostanie zasiana trawa.

Unikalna lokalizacja sprawia, iż nieruchomości znajdują się w spokojnej okolicy a zarazem w blisko centrum Rzeszowa.

Wokół infrastruktura usługowo - handlowa, tereny zielone, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa.

Koszty związane z utrzymaniem nieruchomości to **media ( prąd, gaz, woda )**

Cena nieruchomości **499 000 PLN !**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem !

Agent odpowiedzialny Maciej Kamiński

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
114.00 m <sup>2</sup>	5	4	2	0

**Dane agenta:**

Maciej Kamiński





535450550



maciej.kaminski@mintproperty.pl

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon

**KRAKÓW**

ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

**RZESZÓW**

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

**DĘBICA**

Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662