

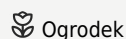
Piętrowy dom wolnostojący na sprzedaż w Lutoryżu!

Cena
690 000 PLN
6 273 PLN/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
110.00 m ²	5	4	1

Dodatkowe udogodnienia:



Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu wolnostojący piętrowy dom na sprzedaż w **Lutoryżu** niedaleko **Rzeszowa**.

Dom z projektu "**Skarbek Neo**" o powierzchni całkowitej około **140 m²** składa się z **4** pokoi, salonu z jadalnią, oddzielnej kuchni, łazienki z osobnym WC, korytarza, wiatrołapu, pralni, kotłowni o powierzchni **8,31 m²**, **2** spiżarni oraz garażu o powierzchni **21,05 m²**. Dom posadowiony na działce o powierzchni około **7 arów**. Udział w drodze dojazdowej. Media: woda i kanalizacja jest już podciągnięta do domu, natomiast prąd i gaz ma być planowo na działce na jesień **2027 roku**.

Nieruchomość budowana metodą tradycyjną, z pustaka, jest sprzedawana w stanie surowym zamkniętym z oknami i bramą garażową, oraz ze ściankami działowymi, z drzwiami technicznymi, ale bez drzwi wejściowych. Dach pokryty blachodachówką.

Planowany termin wybudowania domu do stanu surowego częściowo zamkniętego to sierpień 2026 roku.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, sklepy spożywcze, tereny zielone, szkoła, kościół. Nieruchomość znajduje się kilka kilometrów od **Rzeszowa**.

Cena nieruchomości: 690 000 PLN do negocjacji!

Kupujący zwolniony z podatku PCC!

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem!

Agent prowadzący ofertę: Adrian Chabko

Dane agenta:
Adrian Chabko



790309909



adrian.chabko@mintproperty.pl