

## Mieszkanie na sprzedaż w samym centrum Rzeszowa!

Cena  
**599 000 PLN**  
11 136 PLN/m<sup>2</sup>

Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność zaprezentować Państwu mieszkanie na sprzedaż w samym centrum **Rzeszowa**, około **300m** od płyty rynku.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej **53,79m<sup>2</sup>** znajduje się na **2** piętrze w **3** piętrowym bloku z lat **50-tych ubiegłego wieku**. Nieruchomość składa się z oddzielnego salonu, sypialni, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Ogrzewanie z sieci.

Mieszkanie umeblowane i wyposażone, nadaje się idealnie do zakupu i zamieszkania przez kilkuosobową rodzinę lub inwestycyjnie pod wynajem ze względu na doskonałą lokalizację.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, sklepy spożywcze, tereny zielone, szkoły, przedszkola, galeria handlowa, puby, oraz restauracje. Bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części **Rzeszowa**.

**Koszty związane z użytkowaniem nieruchomości to czynsz administracyjny w wysokości około 955 PLN przy dwóch osobach plus dodatkowo płatny prąd i gaz za kuchenkę i ogrzewanie wody!**

**Cena nieruchomości: 599 000 PLN**

**W cenie mieszkania piwnica o powierzchni 5,07m<sup>2</sup>!**

Zapraszamy do oglądania!

**Agent prowadzący ofertę: Adrian Chabko**

### Dane agenta:

Adrian Chabko



790309909



adrian.chabko@mintproperty.pl

 **RZESZÓW**  
Alsa



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
53.79 m <sup>2</sup>	2	1	1	2

### Dodatkowe udogodnienia:

 Parking