


## Apartament na sprzedaż w budynku SkyRes!

Cena  
**718 000 PLN**  
12 005 PLN/m<sup>2</sup>

 **RZESZÓW**  
Lubelska



Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu na sprzedaż komfortowy apartament przy ulicy **Lubelskiej** zlokalizowany w jednym z najnowocześniejszych apartamentowców w **Rzeszowie w inwestycji SkyRes**. Mieszkanie zlokalizowane jest na **12** piętrze z pięknym widokiem na miasto.

Apartament o powierzchni **59,81 m<sup>2</sup>** składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, łazienki wraz z WC oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy balkon o powierzchni około **10 m<sup>2</sup>**. Ogrzewanie miejskie. W salonie została zainstalowana klimatyzacja.

Mieszkanie umeblowane oraz wyposażone we wszystkie sprzęty oraz akcesoria niezbędne do życia codziennego, wykończone materiałami oraz dodatkami wysokiej jakości, nadaje się idealnie do zakupu i zamieszkania przez kiluosobową rodzinę lub inwestycyjnie pod wynajem ze względu na doskonałą lokalizację!

Wokół pełna infrastruktura sklepy: Lidl, Biedronka, przystanki autobusowe, przychodnie, punkty handlowo-usługowe. Bliskość komunikacji miejskiej oraz dogodne położenie zapewnia sprawny dostęp do każdej części **Rzeszowa**.

**Koszty związane z utrzymaniem nieruchomości to czynsz administracyjny w wysokości około 900 PLN przy dwóch osobach + prąd!**

**Cena nieruchomości: 718 000 PLN do negocjacji!**

**Do ceny mieszkania należy także doliczyć dodatkowo 40 000 PLN za miejsce postojowe w garażu podziemnym!**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem!

**Agent prowadzący ofertę: Adrian Chabko**

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
59.81 m <sup>2</sup>	3	2	1	12

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking

### Dane agenta:

Adrian Chabko



790309909



adrian.chabko@mintproperty.pl

### KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

### RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

### DĘBICA

Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662