

## Dwupokojowy apartament na sprzedaż Nasz Gaj

Cena  
**589 000 zł**  
14 383 zł/m<sup>2</sup>

 **RZESZÓW**  
Powstańców Warszawy



Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu na sprzedaż komfortowy apartament przy ulicy **Powstańców Warszawy w Rzeszowie** w inwestycji **NASZ GAJ**.

Mieszkanie znajduje się w bloku z **2017** roku i zlokalizowane jest na **9** piętrze z pięknym widokiem na miasto. Apartament o powierzchni **40,95 m<sup>2</sup>** składa się z salonu częściowo połączonego z aneksem kuchennym, oddzielnej sypialni, łazienki wraz z WC oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy duży balkon o powierzchni około **18 m<sup>2</sup>**. W salonie została zainstalowana klimatyzacja. Ogrzewanie miejskie.

Mieszkanie umeblowane i wyposażone, nadaje się idealnie do zakupu i zamieszkania przez singla, parę lub inwestycyjnie pod wynajem ze względu na doskonałą lokalizację.

Wokół pełna infrastruktura: sklepy Leclerc, Lidl, Biedronka, przystanki autobusowe, przychodnie, punkty handlowo-usługowe. Bliskość komunikacji miejskiej oraz dogodne położenie zapewnia sprawny dostęp do każdej części **Rzeszowa**.

**Opłaty związane z nieruchomością to czynsz administracyjny w wysokości 536 PLN przy jednej zamieszkałej osobie plus dodatkowo płatny prąd.**

**Cena nieruchomości: 589 000 PLN do negocjacji!**

**W cenie mieszkania komórka lokatorska o powierzchni 3,21 m<sup>2</sup>!**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem!



**Agent prowadzący ofertę: Adrian Chabko**

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
40.95 m <sup>2</sup>	2	1	1	9

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon

**Dane agenta:**  
Adrian Chabko

 790309909  [adrian.chabko@mintproperty.pl](mailto:adrian.chabko@mintproperty.pl)