




Lokal biurowy na sprzedaż centrum Rzeszowa

Cena
2 200 000 zł
11 334 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
194.11 m ²	8	0	0	0

Dodatkowe udogodnienia:

-  Klimatyzacja
-  Parking
-  Ochrona

Biuro nieruchomości Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu lokal komercyjny na sprzedaż w samym sercu Rzeszowa przy ulicy Krakowskiej.

Nieruchomość o powierzchni **194,11 m2** składa się z:

- głównego pomieszczenia typu open space,
- trzech pomieszczeń gabinetowych,
- sali konferencyjnej,
- zaplecza socialnego,
- dwóch łazienek
- pomieszczenia na potrzeby np.archiwum

Ogrzewanie oraz woda z sieci MPEC.

Do lokalu mamy do dyspozycji miejsca postojowe na parkingu ogólnodostępnym.

Lokal nadaje się pod różnego rodzaju działalność biurowo-handlowo-usługową, posiada witrynę na której można umieścić reklamę.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, galeria handlowa, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa. Wejście do lokalu znajduje się tuż przy głównym ciągu komunikacyjnym.

Lokal może być sprzedany z obecnym najemcą (umowa na 5 lat) 60 PLN netto/m2

Cena nieruchomości: 2 200 000 PLN netto do negocjacji!

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem!

Dane agenta:

Szymon Kamiński



794143794



szymon.kaminski@mintproperty.pl