

Mieszkanie w zabudowie bliźniaczej z ogródkiem

Cena

439 000 zł

7 839 zł/m²



ZACZERNIE
Zaczernie



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
56.00 m ²	3	2	2	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Parking

Biuro nieruchomości **MINT Property** ma przyjemność przedstawić Państwu mieszkanie w zabudowie bliźniaczej dwulokalowej w Zaczerniu obok Rzeszowa. Mieszkanie na parterze o powierzchni 56,20 m² oraz ogródkiem 29,6 m² i dwoma miejscami postojowymi. Mieszkanie sprzedawane w stanie deweloperskim.

Osiedle bliźniaków - 8 budynków po cztery mieszkania - każde mieszkanie ma swoje prywatne wejście. W ofercie posiadamy również mieszkania na piętrze z poddaszem bądź większymi ogródkami.

Planowany termin realizacji: II kwartał 2026 r.

Rozkład pomieszczeń:

1. Salon z aneksem kuchennym - 18,53 m²
2. Sypialnia - 11,35 m²
3. Sypialnia - 9,40 m²
4. Łazienka - 4,31 m²
5. WC - 2,32 m²
6. Komunikacja - 8,76 m²
7. Wiatrołap - 1.53 m²
8. Ogródek 29,6 m²

Dużym atutem nieruchomości jest jej zielona okolica oraz trójstronna ekspozycja mieszkania. Dodatkowo instalacja paneli fotowoltaicznych przynależna do lokalu.

Lokalizacja:

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, tereny zielone, sklepy spożywcze. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się nowopowstałe domy, tereny zielone, trasy rowerowe. Bliskość przystanku komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa. Szybki dojazd do autostrady, lotniska oraz strefy ekonomicznej.

Cena:

Kupujący zwolniony z podatku PCC oraz prowizji dla biura nieruchomości.

Cena nieruchomości: 439 000 PLN

Dodatkowo płatne dwa miejsca postojowe przed budynkiem każde z miejsc