

## Dom w zabudowie szeregowej - Drabinianka

Cena  
**1 780 000 zł**  
7 295 zł/m<sup>2</sup>

 **RZESZÓW**  
Urocza



Biuro nieruchomości MINT Property ma przyjemność przedstawić Państwu dom w zabudowie szeregowej w Rzeszowie w okolicach ulicy Uroczej dzielnica Drabinianka.

Dom o powierzchni 260 m<sup>2</sup> w którego skład wchodzi pokój dzienny z wyjściem na taras, jasna osobna kuchnia wraz z spiżarką, cztery niezależne sypialnie, trzy łazienki, dwie garderoby, obszerne pomieszczenie techniczne (obecnie spełnia funkcję pralni), antresola, część komunikacyjna wraz z klatką schodową, poddasze, kotłownia oraz piwnica. Do posadowiony na działce o powierzchni 404 m<sup>2</sup>, przed domem miejsce na dwa samochody. Działka w pełni zagospodarowana oraz ogrodzona. Budynek został wykończony i pierwszy raz zamieszkały w 2016 roku. Ogrzewanie piec gazowy dwufunkcyjny oraz kominek tradycyjny. Dom wykończony materiałami wysokiej jakości.

### Lokalizacja:

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, sklepy spożywcze, tereny zielone, galeria handlowa, Bulwary Rzeszowskie, szkoły podstawowe oraz przedszkola, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa.

### Cena:

Koszty związane z utrzymaniem domu to media (prąd, gaz, woda, wywóz nieczystości)

Cena nieruchomości to **1 780 000 PLN.**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem.

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
244.00 m <sup>2</sup>	6	5	3

### Dane agenta:

Mateusz Kamiński




607611870



mateusz.kaminski@mintproperty.pl

### Dodatkowe udogodnienia:

 Przyjazne dla zwierząt