

Parterowy dom wolnostojący na sprzedaż w Lutoryżu!


Cena
550 000 zł
4 668 zł/m²

 **LUTORYŻ**
Lutoryż



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
117.83 m ²	4	3	2

Dodatkowe udogodnienia:

 Ogródek

Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu wolnostojący dom parterowy na sprzedaż w **Lutoryżu** niedaleko **Rzeszowa**.

Dom z projektu "**Dom Przy Słonecznej 6**" o powierzchni całkowitej **142,13 m²** składa się z trzech pokoi, salonu z jadalnią, kuchni, dwóch łazienek, korytarza, wiatrołapu, kotłowni o powierzchni **5,38 m²**, holu oraz garażu o powierzchni **18,92 m²**. Dom posadowiony na działce o powierzchni około **9 arów**.

Nieruchomość budowana metodą tradycyjną, z pustaka, jest sprzedawana w stanie surowym zamkniętym z oknami i bramą garażową, oraz ze ściankami działowymi, bez drzwi wejściowych i technicznych. Dach zamiast dachówką ceramiczną będzie pokryty blachodachówką. Media: prąd znajduje się na działce, natomiast woda, kanalizacja oraz warunki techniczne na gaz w trakcie.

Planowany termin wybudowania domu do stanu surowego zamkniętego to III kwartał 2023 roku.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, sklepy spożywcze, tereny zielone, szkoła, kościół. Nieruchomość znajduje się kilka kilometrów od **Rzeszowa**.

Cena nieruchomości: 550 000 PLN do małej negocjacji!

Kupujący zwolniony z podatku PCC!

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem!

Agent prowadzący ofertę: Adrian Chabko

Dane agenta:

Adrian Chabko



790309909



adrian.chabko@mintproperty.pl