

## Lokal komercyjny na sprzedaż w centrum Rzeszowa!

Cena  
**749 000 zł**  
6 809 zł/m<sup>2</sup>



Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu lokal komercyjny na sprzedaż w samym sercu **Rzeszowa** przy ulicy **Piłsudskiego**.

Nieruchomość o powierzchni **110 m<sup>2</sup>** składa się z dwóch głównych pomieszczeń, jednego socjalnego, łazienki z wc oraz piwnicy o powierzchni **54,52 m<sup>2</sup>**. Ogrzewanie oraz woda z sieci MPEC. Budynek oddany do użytku w latach **60-tych** ubiegłego wieku. Do lokalu mamy do dyspozycji miejsca postojowe na parkingu ogólnodostępnym.

Lokal nadaje się pod różnego rodzaju działalność biurowo-handlowo-usługową, posiada witrynę na której można umieścić reklamę.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, galeria handlowa, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części **Rzeszowa**. Wejście do lokalu znajduje się tuż przy głównym ciągu komunikacyjnym.

**Cena nieruchomości: 749 000 PLN do negocjacji!**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem!

**Agent prowadzący ofertę: Adrian Chabko**

**Dane agenta:**

Adrian Chabko



790309909



adrian.chabko@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
110.00 m <sup>2</sup>	3	0	0	Parter

### Dodatkowe udogodnienia:

 Parking