


Stylowe mieszkanie po remoncie, 2 oddzielne pokoje




Cena
419 000 zł
8 729 zł/m²

 **RZESZÓW**
Obrońców Poczty Gdańskiej



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
48.00 m ²	2	2	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon
-  Parking

Mam przyjemność przedstawić Państwu **2-pokojowe** mieszkanie, znajdujące się na 1 piętrze 4 piętrowego budynku przy ul. **Obrońców Poczty Gdańskiej**, o łącznej powierzchni **48 m²**.

Mieszkanie jest dostępne od zaraz.

Mieszkanie składa się z:

- Salonu
- Sypialni
- Oddzielnej Kuchni
- Łazienki
- Toalety
- Przedpokoju

Do mieszkania przynależy również **balkon** oraz **piwnica** (w cenie).

Mieszkanie jest rozkładowe, **dwustronne, po generalnym remoncie**. Wykończone jest w podwyższonym standardzie. Na podłogach w pokojach i holu dobrej jakości panele, w łazience płytki ceramiczne, gładzie na ścianach, farby zmywalne. Wszystko nowe, nieużywane.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Obok bloku znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Lokalizacja:

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa. Świetne połączenie komunikacyjne - zarówno komunikacją miejską jak i samochodem.

Znaczącą zaletą mieszkania jest sklep spożywczy **Biedronka w odległości 100 metrów** oraz przystanek w odległości 50 metrów. W pobliżu również szkoła podstawowa, żłobek, basen, przychodnia. Na osiedlu znajduje się także plac zabaw.

Mieszkanie idealnie sprawdzi się także pod zakup inwestycyjny.

Cena:



Koszty związane z utrzymaniem mieszkania to czynsz administracyjny w wysokości około 490 zł (w tym zimna i ciepła woda, ogrzewanie, śmieci, fundusz remontowy) - obecnie czynsz wynosi 350 zł ze względu na brak zgłoszonych osób w mieszkaniu. Dodatkowo płatny prąd.

Cena mieszkania: 419 000 PLN

Zapraszamy do obejrzenia!

tel. 786 210

Dane agenta:
Archiwum Archiwum

 michał  archiwum@mintproperty.pl