

## Piękny dom na sprzedaż niedaleko Rzeszowa!





Cena  
**950 000 zł**  
5 938 zł/m<sup>2</sup>

 **POGWIZDÓW NOWY**  
Pogwizdów Nowy



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
160.00 m <sup>2</sup>	5	4	3

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon
-  Parking

Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu na sprzedaż pięknie wykończony, komfortowy, piętrowy dom wolnostojący, usytuowany w bliskiej odległości od granic **Rzeszowa**, z doskonałym dojazdem do centrum miasta.

Nieruchomość posadowiona na działce o powierzchni **9,45 ar**, oddana do użytku w **2011** roku o powierzchni użytkowej **160m<sup>2</sup>** składa się z: dużego salonu z jadalnią i aneksem kuchennym, **4** sypialni, **2** garderob, **3** łazienek, spiżarni, holu, pralni oraz balkonu. Z salonu prowadzi wyjście na słoneczny taras. W bryle budynku znajduje się garaż na jeden samochód o powierzchni **20m<sup>2</sup>**.

Wnętrze domu bardzo stylowe, umeblowane i wyposażone w najwyższym standardzie. W salonie znajduje się stylowy kominek. Na podłogach w pokojach oraz salonie położono deskę **Merbau**, natomiast w kuchni, łazienkach, oraz korytarzu płytki. W domu zamontowano rolety przeciwsłoneczne.

Nieruchomość wykończona najwyższej klasy materiałami. Ściany domu wybudowano z pustaka ceramicznego, ocieplone warstwą styropianu, zamontowano plastikowe okna, na dachu położona dachówka. Dom ogrzewany gazowym piecem dwufunkcyjnym firmy **Vaillant**.

Obok nieruchomości postawiony drewniany domek na sprzęty ogrodnicze, oraz duży podjazd spełniający funkcję parkingu. Wokół domu oraz na podjeździe położona kostka brukowa.

Nieruchomość znajduje się w cichej i spokojnej okolicy z dużą ilością terenów zielonych, otacza go niska zabudowa domów jednorodzinnych.



**Cena nieruchomości to: 950 000 PLN do negocjacji!**

W cenie domu pozostaje zabudowa stała wraz z wyposażeniem, reszta umeblowania do uzgodnienia.

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem w celu umówienia się na

### Dane agenta:

Adrian Chabko

 790309909  [adrian.chabko@mintproperty.pl](mailto:adrian.chabko@mintproperty.pl)