

## Trzypokojowe mieszkanie Wincentego Pola

Cena

**485 000 zł**


**7 348 zł/m<sup>2</sup>**

 **RZESZÓW**  
Wincentego Pola



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
66.00 m <sup>2</sup>	3	2	2	2

### Dodatkowe udogodnienia:

 Balkon

Biuro nieruchomości MINT Property ma przyjemność przedstawić Państwu trzypokojowe mieszkanie w unikalnej lokalizacji przy ulicy Wincentego Pola w Rzeszowie dzielnica Śródmieście.

Mieszkanie o dokładnej powierzchni 65,90 m<sup>2</sup> składa się z trzech niezależnych pokoi, jasnej osobnej kuchni, łazienki, wc oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy balkon o powierzchni około 5 m<sup>2</sup> oraz piwnica o powierzchni około 5 m<sup>2</sup>.

Mieszkanie sprzedane z pełnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach, znajduje się na drugim piętrze w niskim czteropiętrowym bloku z cegły oddanego do użytku w 1961 roku. Mieszkanie jasne nasłonecznione od strony wschodniej, południowej oraz zachodniej. Ogrzewanie oraz woda z sieci MPEC. Mieszkanie po generalnym remoncie łącznie z wymianą instalacji elektrycznej, wodno - kanalizacyjnej, nowe okna PCV, nowa drewniana podłoga.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, sklepy spożywcze, tereny zielone, Bulwary Rzeszowskie, szkoła podstawowa, Politechnika Rzeszowska, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa.

Koszty związane z utrzymaniem mieszkania to czynsz w wysokości **550 PLN + prąd, gaz**

Cena mieszkania **485 000 PLN do negocjacji !**

**Zapraszamy do współpracy z naszym biurem !**

### Dane agenta:

Mateusz Kamiński



607611870



mateusz.kaminski@mintproperty.pl