


## Sprzedam mieszkanie blisko centrum !!!



Cena  
**479 000 zł**  
6 653 zł/m<sup>2</sup>

 **RZESZÓW**  
Sympatyczna



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
72.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	2

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon

Biuro Nieruchomości **MINT Property** ma przyjemność przedstawić Państwu mieszkanie usytuowane w cichej i spokojnej okolicy przy ulicy **Sympatycznej** na osiedlu **Drabinianka**.

Nieruchomość o dokładnej powierzchni **72.66 m<sup>2</sup>** składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, dwóch niezależnych pokoi, łazienki oraz przedpokoju.

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w trzy piętrowym bloku z **2010 roku**, ogrzewane jest piecem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania.

Do mieszkania przynależy także komórka lokatorska **ok. (15m<sup>2</sup>)** oraz miejsce parkingowe przed blokiem. Dodatkowo ogólnie dostępne pomieszczenie na wózki/rowery.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, sklepy spożywcze, tereny zielone, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa.

Atutem nieruchomości jest dwuronna ekspozycja z konfiguracją **(wshód-zachód)**

**Cena za nieruchomość : 479 000 PLN**

Opłaty związane z utrzymaniem mieszkania to :

**286PLN (czynsz) +36PLN (fundusz remontowy ) + (prąd+woda+gaz)**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem !!!

Agent prowadzący ofertę : Damian Bąk

### Dane agenta:

Damian Bąk



786210250



damian.bak@mintproperty.pl