

## Połowa kamienicy przy ulicy Piłsudskiego Rzeszów

Cena  
**750 000 zł**  
4 518 zł/m<sup>2</sup>

 **RZESZÓW**  
Piłsudskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
166.00 m <sup>2</sup>	7	0	0	0

Biuro nieruchomości MINT Property ma przyjemność przedstawić Państwu 1/2 kamienicy na sprzedaż przy ulicy Piłsudskiego w Rzeszowie.

Część sprzedawanego budynku, o powierzchni 166 m2 składa się z lokalu komercyjnego na partrze z witryną ( wejście od ulicy Piłsudskiego z chodnika ), dwóch lokali, dwupokojowego oraz trzypokojowego mieszkania. Pomieszczeń na partrze ( wejście z dziedzińca kamienicy ), dodatkowo do kamienicy przynależa piwnice oraz garaż o powierzchni 18 m2 oraz części wspólne klatka schodowa.

Kamienica budowana w 1900 roku, wszystkie lokale ogrzewane indywidualnie piecem gazowym, obecnie wszystkie lokale są najmowane z długą terminową umową.

Istnieje możliwość zakupu każdego lokalu z osobna, każdy z lokali ma wyodrębnioną własność oraz KW.

Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, sklepy spożywcze, galeria handlowa, Uniwersytet Rzeszowski, bliskość przystanków komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do każdej części Rzeszowa.

Cena nieruchomości 750 000 PLN do negocjacji !

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem !

### Dane agenta:

Mateusz Kamiński



607611870



mateusz.kaminski@mintproperty.pl

### KRAKÓW

ul. Grzegorzeczka 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

### RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

### DĘBICA

Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662