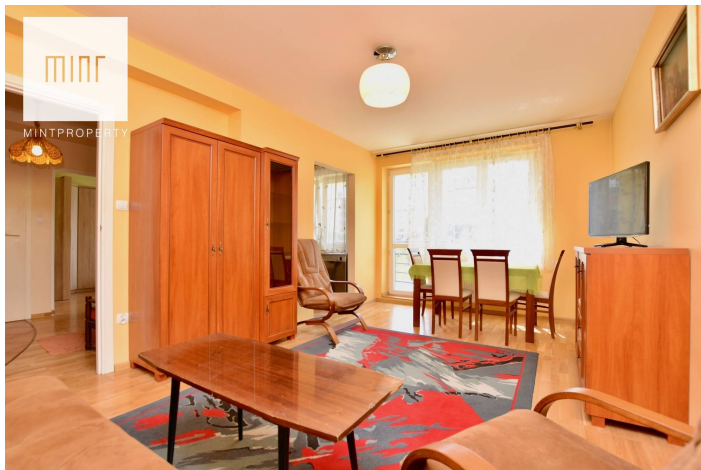


## Mieszkanie na sprzedaż, Rzeszów-Projektant!



Cena  
**309 000 zł**  
6 398 zł/m<sup>2</sup>

 **RZESZÓW**  
Krajobrazowa



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
48.30 m <sup>2</sup>	2	1	1	1

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Balkon
-  Parking

Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu wykończone **2** pokojowe mieszkanie na sprzedaż przy ulicy Krajobrazowej w Rzeszowie.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej **48,30 m<sup>2</sup>** składa się z oddzielnego salonu, oddzielnej kuchni, sypialni, łazienki, oraz przedpokoju. Blok został oddany do użytku w **2010 roku**. Do mieszkania przynależy balkon o powierzchni około **7 m<sup>2</sup>** oraz piwnica o powierzchni **7,70 m<sup>2</sup>**. Nieruchomość ogrzewana dwufunkcyjnym piecem gazowym. Przed blokiem znajdują się dwa parkingi samochodowe dla mieszkańców.

Nieruchomość nadaje się idealnie do zamieszkania przez kilkusobową rodzinę bądź też jako zakup inwestycyjny pod wynajem z wysoką stopą zwrotu. Mieszkanie dostępne do zamieszkania od **lipca 2019 roku**.

Wokół pełna infrastruktura usługowo-handlowa, tereny zielone, oraz plac zabaw. Bliskość komunikacji miejskiej zapewnia sprawny dostęp do centrum Rzeszowa. W cenie mieszkania pozostaje zabudowa stała, zabudowa szaf wnękowych oraz większość z mebli widocznych na zdjęciach.

**Koszty związane z użytkowaniem nieruchomości to czynsz w wysokości około 160 PLN + media ( prąd i gaz )!**

**Cena nieruchomości: 309 000 PLN do negocjacji!**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem!

**Agent prowadzący ofertę: Adrian Chabko**

### Dane agenta:

Adrian Chabko



790309909



adrian.chabko@mintproperty.pl