

## Atrakcyjna działka pod inwestycję

Cena  
**320 000 zł**  
400 zł/m<sup>2</sup>

 **RZESZÓW**  
Herbowa



Powierzchnia  
800.00 m<sup>2</sup>

Biuro Nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić Państwu na sprzedaż atrakcyjną działkę usytuowaną w Rzeszowie w dzielnicy Budziwój.

Działka o powierzchni **8 ar** jest sprzedawana z pozwoleniem na budowę budynku handlowo- usługowego 3- kondygnacyjnego o powierzchni 600 m<sup>2</sup> (każde piętro po 200 m<sup>2</sup>). Spełnia wymogi obiektu typu przedszkole.

Działka jest położona w atrakcyjnej części miasta, w szybko rozwijającej się i rozbudowującej dzielnicy, z dwóch stron dojazd drogą asfaltową, teren płaski, nie wymaga czasochłonnych i kosztownych robót ziemnych.

Wszystkie media wraz z kanalizacją zostały doprowadzone.

W niedalekiej odległości infrastruktura usługowo - handlowa, sklepy spożywcze, tereny zielone, przystanki MPK.

W cenie konsultacja architekta!

**Cena nieruchomości: 320 000 PLN do negocjacji!**

Zapraszamy do współpracy z naszym biurem!

**Agent prowadzący ofertę: Mateusz Piziurny**

**Dane agenta:**

Mateusz Piziurny



533325225



mateusz@mintproperty.pl