

Dom na sprzedaż Mielec, ul. Letniego Poranka

Cena

850 000 zł

6 343 zł/m²



MIELEC

Letniego Poranka



KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Biuro Nieruchomości Mint Property przedstawia na sprzedaż dom wykończony "pod klucz" o powierzchni użytkowej 134,40m², położony na działce o powierzchni 509m² w Mielcu.

Nieruchomości położone w cichym i spokojnym miejscu z dala od miejskiego zgiełku. Świetna oferta dla osób szukających domu wykonanego solidnie z bardzo dobrej jakości materiałów oraz o najwyższej klasyfikacji energetycznej.

Rozkład pomieszczeń przedstawia się następująco:

PARTER:

- Wiatrołap (4,43m²)
- Kuchnia (11,78m²)
- Salon + jadalnia (23,10m²)
- Łazienka (3,09m²)
- Garaż (24,10m²)

PODDASZE:

- Pokój (13,60m²)
- Hol (6,80m²)
- Pokój (11,44m²)
- Łazienka (7,20m²)
- Pokój (11,85m²)
- Pokój (11,90m²)

Cena nieruchomości zawiera:

- Wysokiej klasy drzwi zewnętrzne
- Energooszczędne okna 3-szybowe
- Brama garażowa segmentowa panelowa z automatem
- Polska blacha
- Rolety antywłamaniowe we wszystkich oknach
- Kompleksowa elewacja w kolorze, parapety zewnętrzne, podbitka dachowa
- Ogrzewanie podłogowe na całość
- Przygotowana instalacja pod rekuperację wraz z rekuperatorem
- Przygotowana instalacja pod pompę ciepła wraz z pompą ciepła
- Przygotowana instalacja pod fotowoltaikę
- Wszystkie instalacje: wodno-kanalizacyjne, elektryczne, sanitarne, domofon, telewizja, Internet
- Opaska, taras oraz podjazd wyłożone kostką.
- Ocieplenie poddasza pianą PUR
- Podwieszane sufity na piętrze
- Podłogi panele podłogowe wodoodporne AC5 niemieckiego producenta Classen
- Drzwi wewnętrzne renomowanej firmy DRE
- Łazienki / płytki wg projektu firmy

Dane agenta:

Kacper Paszkowski

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
134.00 m ²	5	4	2

Dodatkowe udogodnienia:

- 🌿 Ogródek
- 🐾 Przyjazne dla zwierząt
- 🚗 Parking

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZE

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794



782004053



kacper.paszkowski@mintproperty.pl

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662