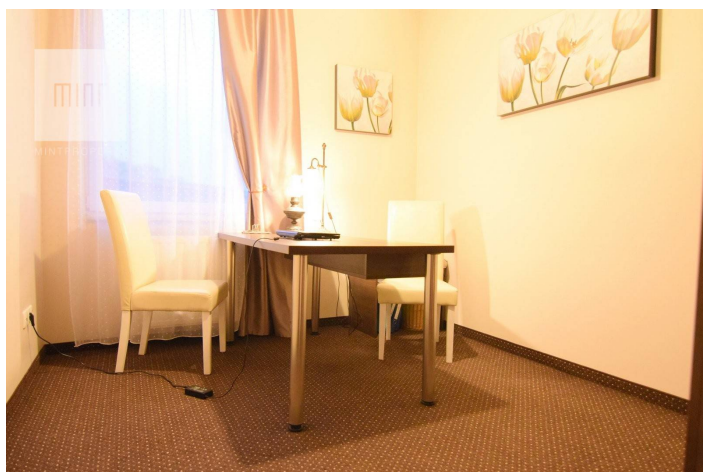


## Lokal pod kancelarię, biuro rachunkowe

Cena  
**2 000 zł**  
40 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
ul. Zawodzie



### Mint Property ma przyjemność zaprezentować trzypokojowy lokal biurowy w nowym apartamentowcu na Prądniku Białym.

Lokal o powierzchni 50 m<sup>2</sup> zlokalizowany jest na 1 piętrze 4-ro kondygnacyjnego budynku z 2017 roku. Lokal urządony jest niezwykle funkcjonalnie, posiada przestronne pomieszczenie, które może pełnić funkcję sali konferencyjnej z dodatkowym pomieszczeniem, w pełni urządzonej aneks kuchenny, gabinet, jasną łazienkę i przedpokój z wnęką, którą można zagospodarować na recepcję/poczekalnię. Dodatkowym atutem nieruchomości jest obszerny balkon, na którym można umieścić szyld informujący o lokalu.

Lokal idealny pod kancelarię, biuro księgowo, gabinet lekarski/psychologiczny.

**Cena: 2 000 PLN netto + czynsz administracyjny w wysokości 400 PLN (zawiera w sobie opłatę za ogrzewanie, wodę, utrzymanie części wspólnych, wywóz śmieci i ochronę) + prąd wg zużycia.**

Zapraszamy do kontaktu i prezentacji nieruchomości.

Anna Szydło

#### Dane agenta:





Mint\_Archiwum Mint\_Archiwum



mint\_archiwum@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
50.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	1

#### Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Winda
-  Balkon
-  Parking