

## Lokal usługowy z witrynami Kraków, Bronowice, Balicka

Cena  
**5 800 zł**  
64 zł/m<sup>2</sup>

**Mint Property ma przyjemność zaprezentować Państwu dwupoziomowy lokal usługowy o łącznej powierzchni 90 m2 w pasażu handlowym przy pętli tramwajowej Bronowice Małe.**

Prezentowany lokal składa się z dwóch głównych pomieszczeń handlowych:

- powierzchnia handlowa na parterze: 72m2
- powierzchnia na poddaszu: 18m2

Lokal jest urządzony, gotowy do zagospodarowania przez nowego najemcę.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest położenie- mieści się w jednym z największych w Krakowie ciągów komunikacyjnych, co ma wpływ na szczególnie duże natężenie ruchu pieszych.

**CENA: 64,40 zł netto/m2 miesięcznie + media wg wskazań liczników // 5 800 zł netto miesięcznie + media wg wskazań liczników**

**Zapraszamy do kontaktu i prezentacji nieruchomości.**

**Dane agenta:**

Martyna Wenk



57723220



[martyna.wenk@mintproperty.pl](mailto:martyna.wenk@mintproperty.pl)

 **KRAKÓW**  
Balicka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
90.06 m <sup>2</sup>	0	0	0	Parter, piętro