

Lokal usługowy Kraków, Stare Miasto, Pawia

Cena
30 000 zł
50 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
600.00 m ²	5	0	0	Piwnica

Mint Property ma przyjemność zaprezentować Państwu lokal usługowy o powierzchni 600 m² w piwnicach inwestycji Kamienica pod Smokami, znajdującej się w ścisłym centrum miasta, przy ulicy Pawiej.

Prezentowany lokal jest w stanie deweloperskim, do samodzielnej aranżacji przez wynajmującego. Składa się z jednego, dużego pomieszczenia typu open space z dużymi perspektywami adaptacyjnymi. Dodatkowym atutem są trzy osobne wejścia do lokalu: bezpośrednie wejścia od ul. Pawiej i od dziedzińca stanowią niezależne klatki schodowe, plus wejście dodatkowe-gospodarcze z poziomu garażu. Lokal jest przystosowany pod działalność gastronomiczną- posiada instalację wentylacyjną i gazową.

W bliskiej okolicy znajduje się Galeria Krakowska, Dworzec Główny, Stare Miasto oraz nowopowstały kompleks biurowy HIGH5IVE, gdzie zatrudnienie znajdzie około 10 000 osób.

CENA: 50 zł netto/m² miesięcznie + media wg wskazań liczników // 30 000 zł netto miesięcznie + media wg wskazań liczników

CENA DO NEGOCJACJI!!

Zapraszamy do kontaktu i prezentacji nieruchomości.