

## Luksusowy dom z kominkiem

Cena  
**9 500 zł**  
48 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
ul. Koszarówka



| Powierzchnia          | Pokoje | Sypialnie | Łazienki |
|-----------------------|--------|-----------|----------|
| 200.00 m <sup>2</sup> | 4      | 3         | 2        |

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking
-  Ochrona

MINT Property prezentuje na wynajem luksusowy dom położony na kameralnym, zamkniętym osiedlu domów jednorodzinnych. Dom bliźniak, po generalnym remoncie w 2012 roku z materiałów najwyższej jakości.

Całe osiedle jest monitorowane, z 24h ochroną. Do wyłącznej dyspozycji mieszkańców pozostają, plac zabaw dla dzieci, boisko oraz altana na grilla mieszcząca 25 osób.

Prezentowany dom o pow 200 m<sup>2</sup> położony jest na 4 arowej działce i składa się z:

Parter:

- przestronny salon z kominkiem z wyjściem do ogrodu
- barek
- jadalnia
- aneks kuchenny wyposażony w min. sprzęt firmy Miele, duża lodówka z lodówką na wino, wbudowany ekspres do kawy,
- toaleta
- pralnia / kotłownia (pralko-suszarka)
- garaż jednostanowiskowy

Piętro:

- Sypialnia z łazienką
- łazienka
- Sypialnia
- Pokój gościnny / sypialnia / gabinet

Strych

W domu zainstalowano **klimatyzację, alarm**. Dom jest zupełnie wyposażony, gotowy do wprowadzenia się. Ogródek, mały ale bardzo kameralny. Wyposażony w grill gazowy, fontannę oraz meble ogrodowe.

### Lokalizacja:

Dom znajduje się w dogodnej lokalizacji, siłowni, spa oraz wielu punktach usługowych – wygodny

dojazd do centrum miasta oraz niemalże każdej z dzielnic Krakowa. Lokalizacja zapewnia łatwy dostęp m.in do autostrady, lotniska i Szkoły Międzynarodowej w Lusinie.

### Cena:

Miesięczna cena najmu **9500 PLN** + opłata administracyjna **1696 PLN** + 80 PLN Internet + śmieci, prąd, woda i gaz

Zapraszamy do oglądania.

### Dane agenta:

Dorota Kamińska

 505452950

**RZESZÓW**  
Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794



dorota@mintproperty.pl

**DEBICA**

Rynek 21  
39-200 Debica  
535 158 662

**KRAKÓW**  
ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225