


Cena  
**7 900 zł**  
 66 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
 ul. Radziwiłłowska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
120.00 m <sup>2</sup>	4	3	2	3

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Ochrona

**Loftowy apartament w ekskluzywnej kamienicy z basenem i siłownią**

Mint Property prezentuje Państwu na wynajem luksusowy, dwupoziomowy apartament o powierzchni 120 m<sup>2</sup>, znajdujący się w Rezydencji Radziwiłłowskiej, odrestaurowanej generalnie w 2010 roku. W skład apartamentu wchodzi

- salon z aneksem kuchennym,
- antresola nad salonem
- 3 sypialnie w tym jedna z prywatną łazienką
- oddzielna łazienka z prysznicem
- pomieszczenie gospodarcze
- przedpokój
- balkon.

Mieszkanie jest umeblowane i wyposażone, w najwyższym standardzie. W kuchni płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, mikrofalówka, okap, lodówka z zamrażarką, opiekacz, ekspres do kawy. W łazienkach wanna, prysznic i ubikacje. W budynku jest **portiernia**. Apartament wyposażony jest także w **klimatyzację, alarm** oraz **drzwi antywłamaniowe**. Budynek posiada **ochronę, monitoring i wideodomofon**. Istnieje możliwość wykupienia miejsca na **platformie parkingowej**.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest opłacony w czynszu **fitness** w podziemiach kamienicy, wyposażony w **basen, 2 sauny i siłownię**.

Kolejną zaletą jest lokalizacja w samym centrum Krakowa - ok. 7 minut pieszo do Rynku Głównego, 3 minuty pieszo do Galerii Krakowskiej. Blisko przystanki autobusowe, tramwajowe, dworzec autobusowy i kolejowy, sklepy, punkty usługowe, etc.

**Cena najmu 7 900 PLN + czynsz administracyjny 2 800 PLN (w tym fitness oraz media (woda, ogrzewanie))**

Zapraszamy do oglądania!

**Dane agenta:**

Justyna Wilk



793670635



justyna.wilk@mintproperty.pl