

Cena  
**4 500 zł**  
83 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
ul. Zwierzyniecka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
54.00 m <sup>2</sup>	2	1	1	4

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Ochrona

Mint Property ma przyjemność zaprezentować przestronny apartament o powierzchni 54 m<sup>2</sup>, położony w nowoczesnym kompleksie Angel Plaza, w ścisłym centrum Krakowa. Doskonała lokalizacja inwestycji, tuż przy Bulwarach Wiślanych i Starym Mieście.

Prezentowany apartament położony jest na 4 piętrze budynku wyposażonego w windę i składa się z

- pokoju dziennego połączonego z aneksem kuchennym,
- oddzielnej sypialni,
- łazienki,
- przedpokoju,
- oraz balkonu.

Mieszkanie prezentuje wysoki standard i zostało całkowicie wyremontowane. Okna i balkon wychodzą na ulicę Zwierzyniecką, zapewniając widok na urokliwe otoczenie. Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony, w tym znajdują się w nim pralka, telewizor, zmywarka oraz klimatyzacja.

Do mieszkania przynależy również miejsce postojowe w garażu podziemnym.

W budynku znajduje się recepcja, ochrona, sala konferencyjna, siłownia, jacuzzi oraz patio.

**Lokalizacja:**

Apartament usytuowany w samym sercu Krakowa, zaledwie kilka kroków od malowniczych Bulwarów Wiślanych. Zaledwie kilka minut spacerem znajduje się Rynek Główny, serce Krakowa. Dzięki swojej centralnej lokalizacji mieszkańcy mają łatwy dostęp do wszystkich atrakcji, jakie oferuje to historyczne miasto. W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, umożliwiające szybki dojazd do innych części miasta.

**Cena:**

Czynsz najmu **4500 PLN** (do negocjacji)

Czynsz administracyjny 900 PLN + media

Miejsce postojowe w garażu 500 PLN

Jednorazowa prowizja dla biura

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości

**Dane agenta:**

Kamila Wideł



535144299



kamila.widel@mintproperty.pl