

Wynajem, lokal usługowy, 27 m², Stare Miasto

Cena

3 500 PLN

130 PLN/m²



KRAKÓW
Starowiślna



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
27.00 m ²	2	0	0	parter

Mint Property prezentuje na wynajem lokal usługowy o powierzchni 27 m², zlokalizowany na parterze kamienicy przy ul. Starowiślniej w samym sercu krakowskiego Starego Miasta.

To doskonała propozycja dla przedsiębiorców poszukujących lokalu w miejscu o bardzo dużym natężeniu ruchu pieszych. Nieruchomość świetnie sprawdzi się pod działalność usługową, handlową, biurową, kosmetyczną, gabinet, showroom czy punkt sprzedaży.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia: 27 m²
- wymiary lokalu: ok. 4,5 × 6 m
- parter
- czynsz najmu: 3 500 zł miesięcznie
- brak czynszu administracyjnego
- media: prąd i woda
- możliwość korzystania z płatnego parkingu w pobliżu

Układ lokalu:

- przestronne pomieszczenie główne,
- dodatkowe, mniejsze pomieszczenie (zaplecze/gabinet),
- dwie umywalki,
- toaleta (WC).

Lokal wymaga jedynie odświeżenia, dzięki czemu nowy najemca może zaaranżować wnętrze zgodnie z charakterem prowadzonej działalności. Poprzednio funkcjonował tutaj salon kosmetyczny, co sprawia, że lokal jest szczególnie atrakcyjny dla branży beauty, jednak z powodzeniem sprawdzi się również w wielu innych rodzajach działalności.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się przy jednej z najbardziej rozpoznawalnych ulic Krakowa – ul. Starowiślniej, w bezpośrednim sąsiedztwie licznych punktów handlowych, usługowych, restauracji oraz

Dane agenta:

Marcin Bednarz



576066677



marcin.bednarz@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662