

Hala, magazyn, 582 m², Zakopianka

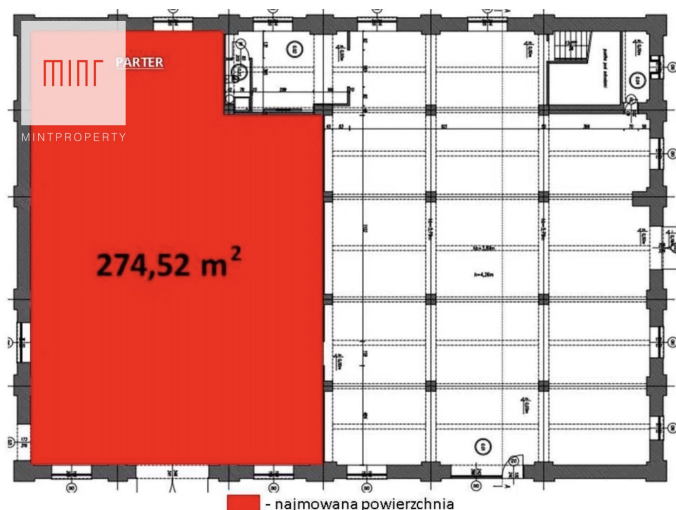
Cena

23 278 PLN

40 PLN/m²



KRAKÓW
Zakopiańska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
581.97 m ²	0	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

Parking

Mint Property oferuje na wynajem część budynku magazynowego przy ul. Zakopiańskiej.

Na całkowitą powierzchnię 581,97 m² składają się dwa poziomy połączone klatką schodową:

- parter o powierzchni 274,52 m² (zawierający wydzielone pomieszczenie biurowe)
- pierwsze piętro o powierzchni 307,45 m²

Wysokość całkowita pomieszczeń wynosi ok. 3,5 m.

Obiekt posiada murowaną konstrukcję oraz wylewkę betonową. Koszty energii elektrycznej rozliczane są na podstawie wskazań osobnego, przypisanego do lokalu licznika.

Magazyn dostępny jest od zaraz.

Lokalizacja:

Nieruchomość mieści się w jednym z najbardziej rozpoznawalnych punktów handlowych na południu Krakowa, przy ul. Zakopiańskiej. Bezpośrednie sąsiedztwo Parku Handlowego Zakopianka oraz Castoramy zapewnia doskonałą widoczność obiektu.

Położenie przy głównej trasie wylotowej gwarantuje świetne warunki logistyczne:

- Obwodnica autostradowa A4: tylko 2,5 km - szybki wyjazd w stronę Katowic, Rzeszowa czy lotniska Balice.
- Rondo Matecznego: 2,3 km - sprawny transport do pozostałych dzielnic miasta.
- Centrum Krakowa: zaledwie 5 km.

Bliskość kluczowych węzłów drogowych oraz silne otoczenie biznesowe (salony wyposażenia wnętrz, duże sieci handlowe) czynią tę lokalizację idealną bazą dla działalności dystrybucyjnej, handlowej lub usługowej.

Cena:

Cena najmu: 23 278 PLN netto + VAT

Dodatkowo płatna jest energia elektryczna wg. licznika

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Dominika Ptak
Tel: 786 116 227
Email: dominika.ptak@mintproperty.pl

Dane agenta:

Dominika Ptak

KRAKÓW
ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW
Al. mjr. 786 116 227
786 116 227
35-315 Rzeszów
794 143 794

DEBICA
 dominika.ptak@mintproperty.pl
Rynek 21
39-200 Debica
535 158 662