


Lokal usługowy, ul. Czarnowiejska, Stare Miasto



Cena
8 500 PLN
53 PLN/m²

 **KRAKÓW**
Czarnowiejska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
159.00 m ²	5	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Klimatyzacja
-  Parking

Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu elegancki i przestronny lokal usługowo - biurowy zlokalizowany przy ul. Czarnowiejskiej, dzielnica Stare miasto w Krakowie.

Lokal o powierzchni 159 m² znajduje się na parterze, pięknej, odnowionej kamienicy z XIX w. i składa się z:

- cztery osobne pomieszczenia o powierzchni odpowiednio: 45 m², 37 m², 16 m² i 15 m²

- Zaplecze socjalne (kuchnia): 14 m²

- Toaleta: 5 m²

- Hall: 15 m²

Do lokalu przynależą dwa miejsca postojowe na ogrodzonym terenie.

Lokal dotychczas przez wiele lat był wynajmowany pod kancelarię notarialną.

Ogrzewanie indywidualne nowoczesnym piecem dwufunkcyjnym.

Lokalizacja:

Lokalizacja przy ul. Czarnowiejskiej to gwarancja stałego przepływu potencjalnych klientów. Znajdujemy się w bezpośrednim sąsiedztwie głównych kampusów AGH, co czyni to miejsce jedną z najbardziej pożądaną lokalizacją dla biznesu skierowanego do dynamicznej grupy odbiorców.

Strategiczne położenie: Główny ciąg komunikacyjny łączący centrum miasta z dzielnicami zachodnimi.

Wysoki ruch: Codziennie tysiące studentów, pracowników naukowych oraz mieszkańców Krakowa przechodzi obok Twojego lokalu.

Potencjał biznesowy: Idealne miejsce na kancelarię, punkt usługowy, biuro obsługi klienta czy showroom.

Cena:

Cena Najmu 8500 PLN

Koszty związane z użytkowaniem to media: prąd, woda, gaz

Dane agenta:

Michał Chmura



884341444



michal.chmura@mintproperty.pl