

## Graffit | 2pokoje | 50m<sup>2</sup> | Klimatyzacja | Taras

Cena  
**3 400 PLN**  
68 PLN/m<sup>2</sup>

Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu wyjątkowe mieszkanie na wynajem znajdujące się w dzielnicy Grzegórzki o powierzchni **50m<sup>2</sup>**. Nieruchomość znajduje się na 6 piętrze w 10 piętrowym bloku z windą.

Na powierzchnię 50 m<sup>2</sup>, składa się:

- Salon z aneksem kuchannym
- Sypialnia
- Łazienka
- Przedpokój
- Duży balkon 16m<sup>2</sup> .

Nieruchomość wykończona w wyższym standardzie. Mieszkanie jest przestrzenne , komfortowe i wyposażone w klimatyzację.

### Lokalizacja:

Prezentowana nieruchomość jest zlokalizowana w pobliżu Ronda Grzegórzeckiego oraz Teatru Variete, co zapewnia doskonałą komunikację z pozostałymi częściami miasta. Kilka minut spacerem od mieszkania znajdują się Bulwary Wiślane oraz centrum handlowe Galeria Kazimierz. W bliskim sąsiedztwie znajduje się cała infrastruktura handlowo-usługowa m.in. Biedronka, Żabka, Delikatesy oraz szkoły, przedszkola i żłobki.

### Cena:

**Cena najmu 3400 PLN + 1090 PLN czynsz+ prąd według zużycia.**

**Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.**

### Dane agenta:

Błażej Wiśniewski



535144299



blazej.wisniewski@mintproperty.pl

 **KRAKÓW**  
Stefana Rogozińskiego



| Powierzchnia         | Pokoje | Sypialnie | Łazienki | Piętro |
|----------------------|--------|-----------|----------|--------|
| 50.00 m <sup>2</sup> | 2      | 1         | 1        | 6      |

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking
-  Ochrona