

## Kraków, mieszkanie 2pokoje, os. Oficerskie, Kraków

Cena

**2 300 PLN**

43 PLN/m<sup>2</sup>



**KRAKÓW**  
Bandurskiego



| Powierzchnia         | Pokoje | Sypialnie | Łazienki | Piętro |
|----------------------|--------|-----------|----------|--------|
| 54.00 m <sup>2</sup> | 2      | 1         | 1        | 3      |

**Mint Property ma przyjemność przedstawić komfortowe dwupokojowe mieszkanie na wynajem o powierzchni 54m<sup>2</sup>.** Nieruchomość zlokalizowana jest na os. Oficerskim tuż przy Rondzie Mogińskim.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym ( płyta ceramiczna, piekarnik),
- osobnej sypialni,
- łazienki z prysznicem, pralką i WC oraz
- przedpokoju.

Lokal znajduje się w kamienicy na trzecim piętrze. Jest to ostatnie piętro ze skosami, z oknami połaciowymi.

Okna wymienione pół roku temu. Nowe panele.

Nowe, energooszczędne ogrzewanie podłogowe, strefowe. Podział mieszkania na 4 strefy grzania: sypialnia, salon, kuchnia i korytarz. Może je osobno włączać i wyłączać.

Zwierzęta niewykluczone.

Przewidywane opłaty miesięczne w zimie 400-500 zł ( z ogrzewaniem).

Mieszkanie będzie wolne od 15 Lipca.

### Lokalizacja:

**Doskonała lokalizacja. 150 m od Ronda Mogińskiego,** jednego z głównych węzłów komunikacyjnych Krakowa. Stąd się można dostać w każdym kierunku; do Starego Miasta, Galerii, lotniska.

Mieszkanie znajduje się 250 metrów od Uniwersytetu Ekonomicznego. Blisko, sklepy, szkoły i przedszkola.

### Cena:

**Czynsz najmu PLN 2 300 zł**

Wymagana kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu.

Wynagrodzenie dla Biura Nieruchomości jednomiesięczny czynsz.

**Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację**

**Dane agenta:**

**Marcin Bednarz**