

Lokal biurowy do wynajęcia w Dębnikach - 217 m²

Cena
10 433 PLN
48 PLN/m²

Mint Property ma przyjemność zaprezentować ofertę najmu lokalu biurowego o powierzchni 217,35 m² położonego w dzielnicy Dębniki, przy ul. Dworskiej.

Nieruchomość składa się z open space'u na parterze oraz antresoli, jak i pomieszczeń socjalnych oraz sanitarnych:

- Parter 133,26 m²
- Antresola 84,09 m²

Lokal jest oszklony, dzięki czemu pomieszczenia są jasne, sprzyjające pracy biurowej. Można przystosować pod działalność usługową.

W cenie najmu są dwa miejsca parkingowe znajdujące się w garażu podziemnym.

Lokalizacja:

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w ścisłym centrum Krakowa. Prestiżowa dzielnica Dębniki to bardzo zielona i spokojna okolica. Liczne sklepy, lokale usługowe, placówki medyczne i gastronomiczne, place zabaw, przedszkola, żłobek, szkoły podstawowe i ponadpodstawowe. W pobliżu znajdują się także przystanki komunikacji miejskiej, dzięki czemu zapewniony jest szybki i wygodny dojazd do pozostałych dzielnic Krakowa. Bliskość Wawelu, Bulwarów Wiślanych, Centrum Kongresowego ICE oraz Kazimierza to ogromny atut prezentowanej nieruchomości.

Cena:

Miesięczny koszt najmu: 10 433 PLN netto (48 PLN/m²) - do negocjacji

Opłaty eksploatacyjne: 2 920 PLN netto (13,43 PLN/m²)

Dodatkowo prąd według zużycia.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Dane agenta:

Azat Petrosyan



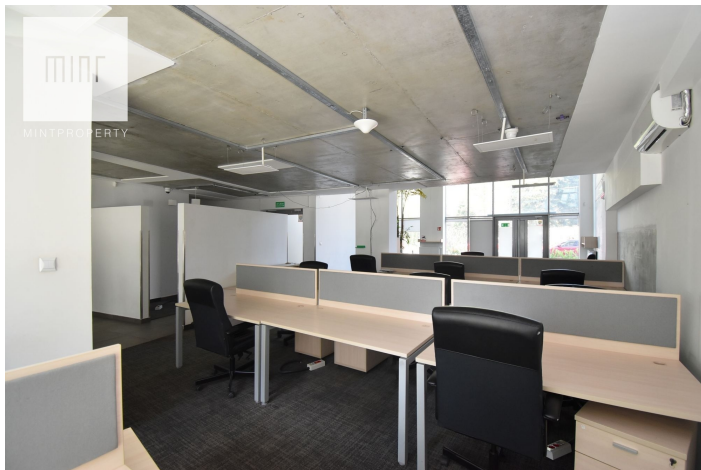
575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl




KRAKÓW
Dworska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
217.35 m ²	0	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

 Klimatyzacja