


Cena  
**3 500 PLN**  
64 PLN/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
Wrocławska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
55.00 m <sup>2</sup>	3	2	2	3

**Dodatkowe udogodnienia:**

 Balkon

**Mint property** ma przyjemność zaprezentować 3-pokojowy lokal mieszkalny na wynajem przy ul. Wrocławskiej. Mieszkanie o pow. 55,02 m<sup>2</sup> składa się z:

- dużej sypialni, w której znajduje się łóżko, szafki nocne
- małej sypialni, w której znajduje się szafa wbudowana, regał szary
- pokoju dziennego z kanapą
- oddzielnej kuchni
- łazienki
- WC
- korytarza
- loggii

**Lokalizacja:**

Mieszkanie znajduje się w jednej z najlepiej skomunikowanych części Krakowa – przy ul. Wrocławskiej, w dzielnicy Krowodrza. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie szybki dostęp do centrum (zaledwie 10-15 minut spacerem do Rynku Głównego) oraz bliskość komunikacji miejskiej i stacji kolejowej Kraków Łobzów.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy, restauracje, siłownie, kawiarnie, a także centra biznesowe i uczelnie (m.in. AGH, Politechnika Krakowska, Uniwersytet Rolniczy).

**Cena:**

Cena mieszkania 3500 zł

Czynsz administracyjny 863 zł plus prąd i gaz według zużycia.

Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu i na prezentacje mieszkania.

**Dane agenta:**

Barbara Kowynia



532254309



barbara.kowynia@mintproperty.pl