
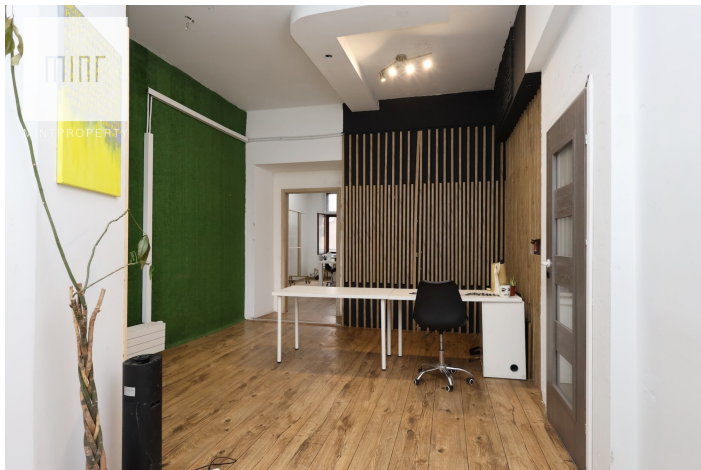


Lokal z witrynami 44 m², Rondo Mogiłskie


Cena
2 850 PLN
65 PLN/m²

 **KRAKÓW**
Lubomirskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
44.00 m ²	2	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

 Przyjazne dla zwierząt

Mint Property ma przyjemność zaprezentować ofertę najmu lokalu użytkowego, położonego w strategicznej lokalizacji przy ul. Lubomirskiego, w bezpośrednim sąsiedztwie Starego Miasta.

Nieruchomość o powierzchni **44 m²** zlokalizowana jest na wysokim parterze kamienicy. **Wysokość 3,50 metra** oraz **wejście z ulicy i wejście bezpośrednie z klatki schodowej**. Dużym **atutem lokalu jest elastyczność przestrzeni**.

Najemca nie ponosi kosztów czynszu administracyjnego, rozliczając jedynie media według rzeczywistego zużycia. To idealny adres dla biznesu wymagającego reprezentacyjnej powierzchni i doskonałej komunikacji w samym sercu Krakowa.

Lokalizacja:

Lokalizacja ta łączy prestiżowe sąsiedztwo Starego Miasta z bezpośrednim dostępem do Dworca Głównego i kluczowych węzłów komunikacyjnych, co gwarantuje łatwy dojazd z każdej części aglomeracji. Bliskość Uniwersytetu Ekonomicznego oraz Galerii Krakowskiej generuje całodobowy ruch pieszy, zapewniając witrynom lokalu doskonałą ekspozycję. To rozpoznawalny i prestiżowy adres, który stanowi idealną bazę dla firm stawiających na widoczność i sprawną logistykę.

Cena:

2850 PLN netto + VAT oraz opłaty za media według zużycia.

Kaucja zwrotna w wysokości jednomiesięcznego czynszu.



Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Dominika Ptak
Tel: 786 116 227
Email: dominika.ptak@mintproperty.pl

Dane agenta:

Dominika Ptak

 786116227  dominika.ptak@mintproperty.pl