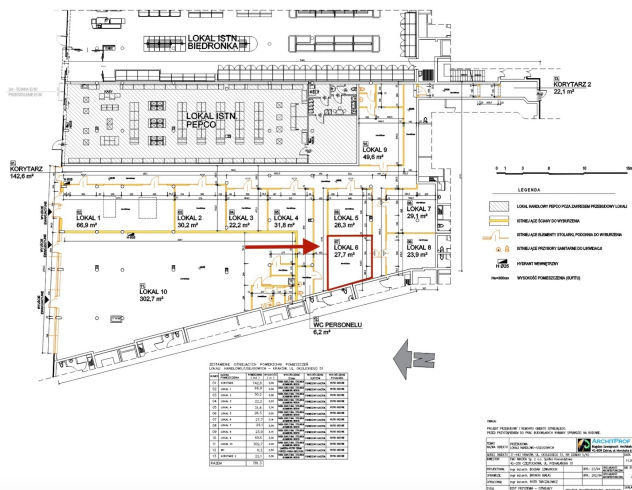


Lokal usługowy w pasażu

Cena
1 662 zł
60 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
27.70 m ²	1	0	0	parter

Mint Property prezentuje na wynajem funkcjonalny lokal użytkowy położony w pasażu handlowo-usługowym. Lokal o powierzchni **27,7 m²** znajduje się w miejscu z łatwym dostępem dla klientów, w ciągu komunikacyjnym obiektu przy **ul. Okulickiego**.

To dobre rozwiązanie dla osób, które szukają niedużego lokalu na działalność usługową, biuro, gabinet, punkt obsługi klienta lub pracownię. Pomieszczenie daje możliwość własnej aranżacji i dostosowania przestrzeni do potrzeb prowadzonej działalności.

Lokal tworzy spokojną, kameralną przestrzeń do pracy, sprzyjającą skupieniu i obsłudze klientów w komfortowych warunkach. W części wspólnej korytarza znajduje się łazienka dostępna dla najemców.

Lokalizacja:

Lokal znajduje się w miejscu z łatwym dostępem dla klientów, w ciągu komunikacyjnym obiektu odwiedzanego przez osoby korzystające z pobliskich usług i punktów handlowych (m.in. Biedronka, Pepco)

Lokalizacja zapewnia wygodny dojazd oraz dobrą rozpoznawalność miejsca, dzięki czemu świetnie sprawdzi się dla niewielkiej działalności.

Do najbliższego przystanku MPK "Rondo Hipokratesa" - 3 min.

Cena:

1,662 PLN netto + zaliczki na eksploatację części wspólnych + media wg. zużycia

Kaucja

Prowizja dla biura.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Dane agenta:

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl