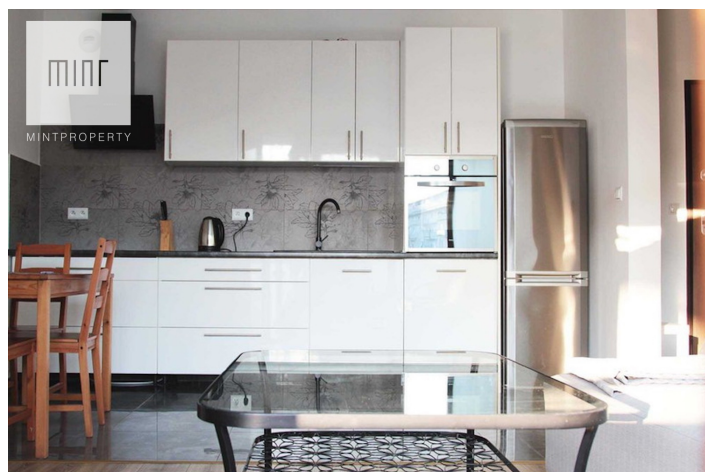
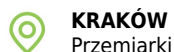


Cena
2 800 zł
70 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
40.00 m ²	2	1	1	3

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon

Mint property ma przyjemność zaprezentować przestronny lokal mieszkalny na wynajem przy ul. Przegiarki. Mieszkanie o powierzchni 40 m² składa się z:

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym – W pokoju wygodna sofa, stolik kawowy, komoda, telewizor. Kuchnia – zabudowa na wymiar, piekarnik, płyta, lodówka, czajnik, pełne wyposażenie,
- sypialni – duża szafa w zabudowie, łóżko,
- łazienki z prysznicem,
- balkonu.

Mieszkanie jest jasne, przestronne, gotowe do zamieszkania.

Lokalizacja:

Mieszkanie zlokalizowane jest przy ul. Przegiarki w Krakowie, w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Ruczaju (Dębiki)

✓ Zalety lokalizacji:

- Doskonała komunikacja miejska – w pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe zapewniające szybki dojazd do centrum Krakowa, Kampusu UJ oraz innych kluczowych punktów miasta
- Blisko uczelni i dużych firm – lokalizacja atrakcyjna dla studentów oraz osób pracujących w kampusie Uniwersytetu Jagiellońskiego i w biurach m.in. Czerwonych Maków.
- Bogata infrastruktura usługowa – w bezpośrednim sąsiedztwie sklepy spożywcze (np. Lidl, Żabka), restauracje, apteki, siłownie oraz inne punkty usługowe.
- Zieleń i rekreacja – spokojna okolica z terenami zielonymi, ścieżkami spacerowymi oraz miejscami do relaksu.
- Rozwinięte zaplecze handlowe – w pobliżu znajdują się centra handlowe i pasaż handlowe zapewniające dostęp do zakupów i usług.

Cena:

Cena 2800 zł

Koszty administracyjne około 700 zł + prąd według zużycia

Kaucja 3000 zł

Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Dane agenta:

Barbara Kowynia



532254309



barbara.kowynia@mintproperty.pl