

02-02-2026

Numer oferty: 24244

Cena
3 700 zł
67 zł/m²

 **KRAKÓW**
Nadwiślańska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
55.00 m ²	2	1	1	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon

Mint property ma przyjemność zaprezentować lokal mieszkalny na wynajem przy ul. Nadwiślańskiej. Mieszkanie o pow. 55 m² składa się z:

- pokoju dziennego z jadalnią i kuchnią
- sypialni
- garderoby
- łazienki
- przedpokoju
- balkonu

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w prestiżowej części krakowskiego Podgórza, tuż nad brzegiem Wisły, w otoczeniu malowniczych Bulwarów Wiślanych - idealnych na spacer, jogging czy przejażdżki rowerem.

Spacerem do najciekawszych punktów Krakowa:

- Kazimierz - ok. 5 min pieszo, z licznymi restauracjami, kawiarniami i barami.
- Centrum miasta i Stare Miasto - ok. 10-15 min tramwajem/autobusem.
- Schindlerowa Fabryka i muzea w pobliżu, a także Wawel w zasięgu spaceru.

Wokół znajdują się również przestrzenie zielone (park Bednarskiego), ścieżki nad Wisłą oraz tereny rekreacyjne, które dodają lokalizacji wyjątkowego charakteru.

✓ Bardzo blisko przystanki tramwajowe i autobusowe, dzięki czemu dojazd do centrum i innych części Krakowa jest szybki i wygodny (zwykle kilka minut).

✓ W okolicy dostępne są sklepy, usługi i punkty gastronomiczne - wszystko na wyciągnięcie ręki bez konieczności korzystania z transportu.

Cena:

Cena 3700 zł

Koszty administracyjne około 650 zł + prąd według zużycia

Kaucja 7400 zł

Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Dane agenta:

Barbara Kowynia



532254309



barbara.kowynia@mintproperty.pl