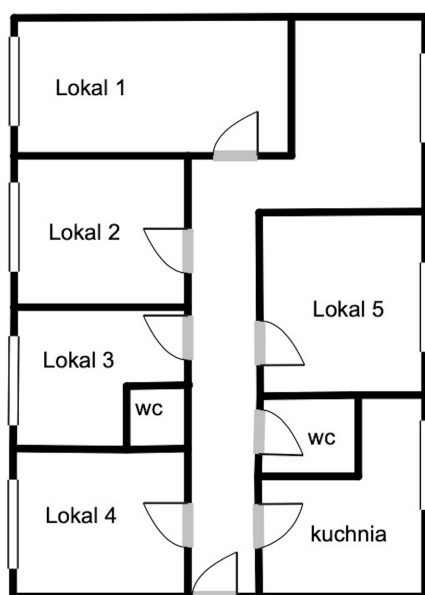


Cena
6 500 zł
57 zł/m²

 **KRAKÓW**
ul. Stanisława Smolki



Lokal użytkowy na Starym Podgórzu w Krakowie

Prezentujemy na wynajem lokal użytkowy o łącznej powierzchni 115 m² składający się z:

- 5 niezależnych pomieszczeń (w każdym z pomieszczeń jest możliwość zainstalowania umywalki)
- łazienki
- pomieszczenia socjalnego (kuchnia)
- poczekalni
- korytarza

Teren ogrodzony. W pobliżu znajdują się inne lokale użytkowe i biurowe. Do lokalu przynależą 2 miejsca postojowe przy budynku. W lokalu zainstalowano **klimatyzację**.

Cały lokal utrzymany jest w dobrym stanie, wymaga jedynie odświeżenia lub adaptacji ze względu na potrzeby najemcy.

Lokal idealnie może nadawać się na przykład na **gabinety psychoterapii**, masażu, rehabilitacji.

Ogrzewanie gazowe.

Lokalizacja:

Usytuowanie na Starym Podgórzu, przy cichej, jednokierunkowej ulicy. Wejście do lokalu od strony dziedzińca.

Cena:

Miesięczna cena wynajmu to **6500 PLN (netto)** + opłaty związane z użytkowaniem lokalu.

Zapraszamy do oglądania.

Dane agenta:

Dorota Kamińska



505452950



dorota@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
115.00 m ²	5	0	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

 Klimatyzacja